



**LivGreen**  
RESIDENCE

**AXIS**  
EMPREENDIMENTOS



¡Playas encantadoras te aguardan!



Bombinhas es así:  
39 playas de aguas  
cristalinas, algunos de  
los mejores lugares para  
el buceo de Brasil, mar  
perfecto para el surf,  
stand up paddle y kayak.  
Mirantes con paisajes  
de dejar sin aliento y  
sendas que sorprenden  
a cada paso.



# LivGreen

RESIDENCE

Entre la convivencia de la ciudad y el ritmo de la costa.

Comercio, servicios y gastronomía alrededor, con el privilegio de estar a pocos metros de la playa.

Movilidad fácil, vida a pie y la naturaleza siempre cerca.

Centro de Bombinhas,  
a 300 m del mar.

Rua Peixe Rei, 33





Fachada Frontal



Arquitectura contemporánea con uso de materiales naturales que reflejan una atmósfera integrada a la naturaleza.

## INFRAESTRUCTURA DEL *emprendimiento*

- Estándar AXIS de acabados
- Recepción amueblada y decorada
- Seguridad monitoreada por sensores y cámaras
- Cisterna, reservorio de agua pluvial
- Áreas de uso comunes amuebladas y decoradas
- Área de recreación en el rooftop con 270 m<sup>2</sup>
- Medidores de agua, energía y gas individuales



Piscina



Salón de  
Fiestas



Salón de  
Juegos



Fitness



Ludoteca



Boxes  
de Playa



## 1° Piso - Planta baja



## 2° Piso



Apto 201 - 65,51 m<sup>2</sup>

## 3° Piso

Apartamentos con terraza

Apto 303 - 107,22 m<sup>2</sup>

Apto 304 - 82,33 m<sup>2</sup>



Apto 302 - 89,54 m<sup>2</sup>

Apto 301 - 60,26 m<sup>2</sup>

Imágenes meramente ilustrativas. Los muebles y equipos presentan medidas comerciales. Consulte memorial descriptivo

- 1 Solarium
- 2 Piscina elevada com miniplaya
- 3 Salón de fiestas
- 4 Sanitarios
- 5 Salón de juegos
- 6 Fitness
- 7 Ludoteca
- 8 Terraza
- 9 Ducha



Área de Recreación

Imágenes meramente ilustrativas. Los muebles y equipos presentan medidas comerciales. Consulte memorial descriptivo



# ROOFTOP

Recreación elevada al horizonte

# ÁREAS COMUNES AMUEBLADAS Y DECORADAS PARA RECIBIR CON ELEGANCIA EN CUALQUIER OCASIÓN.

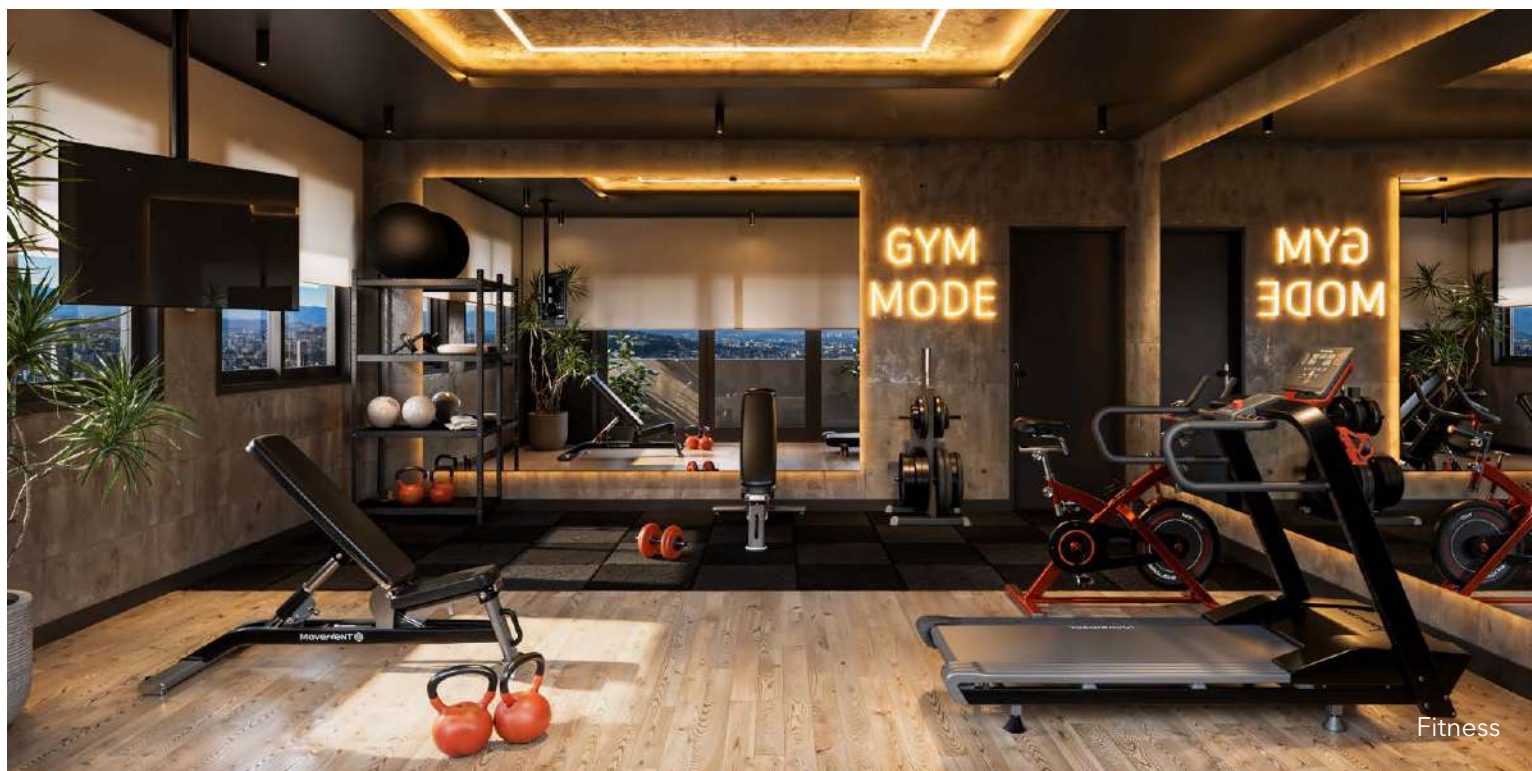
Recreación para todos los momentos: entrenamiento, descanso, convivencia y celebración. Del zambullón al final de la tarde al brindis entre amigos, todo fue pensado para el bienestar cotidiano.



Ludoteca



Salón de Juegos



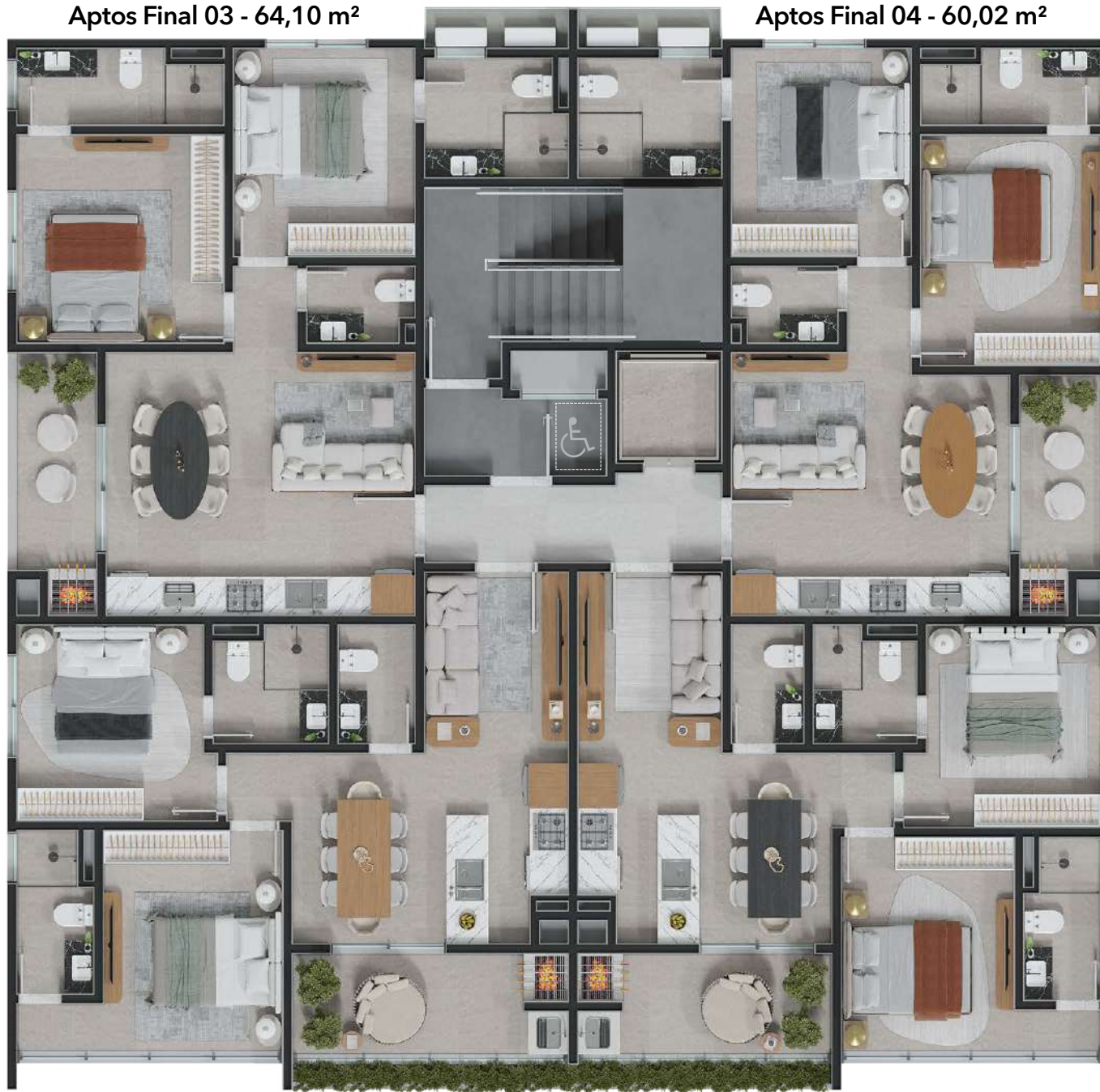
Fitness

Imágenes meramente ilustrativas. Los muebles y equipos presentan medidas comerciales. Consulte memorial descriptivo

## Piso Estándar

Aptos Final 03 - 64,10 m<sup>2</sup>

Aptos Final 04 - 60,02 m<sup>2</sup>



Aptos Final 02 - 63,39 m<sup>2</sup>

Aptos Final 01 - 60,26 m<sup>2</sup>

Rua Peixe Rei, 33

Balcón con barbacoa.

Opciones con terraza para quien quiere más verde, luz y libertad.



Balcón con barbacoa

# Apartamentos Final 03





## Diseño que aprovecha cada metro.

Ambientes planificados para aprovechar la luz, facilitar la circulación y garantizar el confort en todos los momentos. Integración en el área social, suites acogedoras y balcón con barbacoa, para vivir y recibir con practicidad, todo funcional, sin dejar de lado la elegancia.

# Apartamentos Final 02



Donde vivir se convierte  
en experiencia.

Alto nivel, que abraza la luz, la brisa y la vista.



Habitación de Matrimonio

A serene sunset over a beach. The sky is a gradient of warm colors from orange to yellow, with several birds flying in the upper right. The ocean is calm, reflecting the sunset colors. The foreground shows a sandy beach with some footprints.

HAY LUGARES QUE  
CALMA NA *mirada*



En el centro de Bombinhas, a 300 m del mar, o **Liv Green** eleva el placer de vivir: **arquitectura integrada al paisaje, diseño contemporáneo** y una **atmósfera de suavidad** que acompaña el **nacer** y la **puesta del sol**.

Entre la convivencia de la ciudad y el murmullo de la naturaleza, los apartamentos de alto nivel acogen la vida con amplitud y luz. Es en donde la forma sirve al confort, la función al cotidiano, y la belleza a las memorias que se quedan.



## INFRAESTRUCTURA DE LOS *apartamentos*

- Balcón con barbacoa
- Puerta de acceso con cerradura biométrica
- Piso en porcelanato
- Cielorraso de yeso en todos los apartamentos
- Espera para agua caliente
- Espera para split



# LivGreen RESIDENCE

Centro de Bombinhas • Rua Peixe Rei, 33  
A 300 m del mar

Arquitectura, confianza y excelencia que hicieron de  
Axis el sinónimo de referencia en el litoral catarinense.

  [axisempreendimentos](#)

Realización:

**AXIS**  
EMPREENDIMIENTOS

**HMALICERCE**  
EMPREENDIMIENTOS



Lea el Código QR  
y sepa más.

Todas las imágenes utilizadas en esta publicación son sólo para fines ilustrativos. Solamente se comercializará el emprendimiento después de registrar la Memoria de Incorporación en la Oficina de Registro de Inmuebles, en conformidad con la Ley n° 4591/64.